

HIRDETMÉNY

Románd Község Önkormányzatának Képviselő testülete eladásra kínálja fel a Románd 1/4/A/2 hrsz., természetben 8434 Románd, Kossuth utca 7.szám alatt található, 99m² területű belterületi Lakás L1 megnevezésű ingatlant

Ingyatlan nyilvántartási adatai:

Ingyatlan címe: 8434 Románd Belterület 1/4/A/2 hrsz.

Ingyatlan jellege: lakás L1, társasház

Ingyatlan alapterülete: 99 m²

Tulajdoni hányad: 1/1

Építési övezeti besorolása: falusias lakóövezet (Lf-3)

Az induló licitár: bruttó 12 500 000.-forint

Licitlépcső: 100 000.-forint

Az ingatlan megtekintésének helye és ideje: 8434 Románd, Kossuth utca 7., 1/4/A/2 hrsz, bármikor megtekinthető

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.június 01. 12: 00 óra

Vételár megfizetésének módja: egy összegben, 8 napon belül, banki átutalással, legkésőbb a szerződés aláírásakor

Szerződéskötés határideje: a Képviselő-testületi döntést követő 8 napon belül

Több érdeklődés esetén licit tartása kötelező.

Az ajánlatokat Románd Község Önkormányzata részére a 8434 Románd, Kossuth utca 3 . címre várjuk.

A beérkezett ajánlatok elbírálása Képviselő-testületi ülés keretein belül történik 2026. június első hetében.

A pályázatnak tartalmaznia kell a benyújtó elérhetőségeit, és rövid indokolást arra vonatkozóan, milyen célból kívánja az ingatlant megvásárolni.

Tájékoztatás az ingatlanról:

A 46/2026.(V.07.) Képviselő-testületi határozat értelmében az ingatlan értékesítésre kerül. Az épület egésze korának megfelelő műszaki állapotban van, átfogó felújítás és korszerűsítés vált indokolttá a lakásban. Földgáz a telken belülrre bekötésre került, azonban az ingatlanba nem vezették be.

Építés éve: 1982.

Az ingatlan jelenleg lakatlan, előzetes egyeztetést követően bármikor megtekinthető.

További információ, felvilágosítás Galler Jenő polgármestertől kérhető.

Email: romand@romand.hu telefon: +36 20 595-8684

Románd, 2026. május 18.