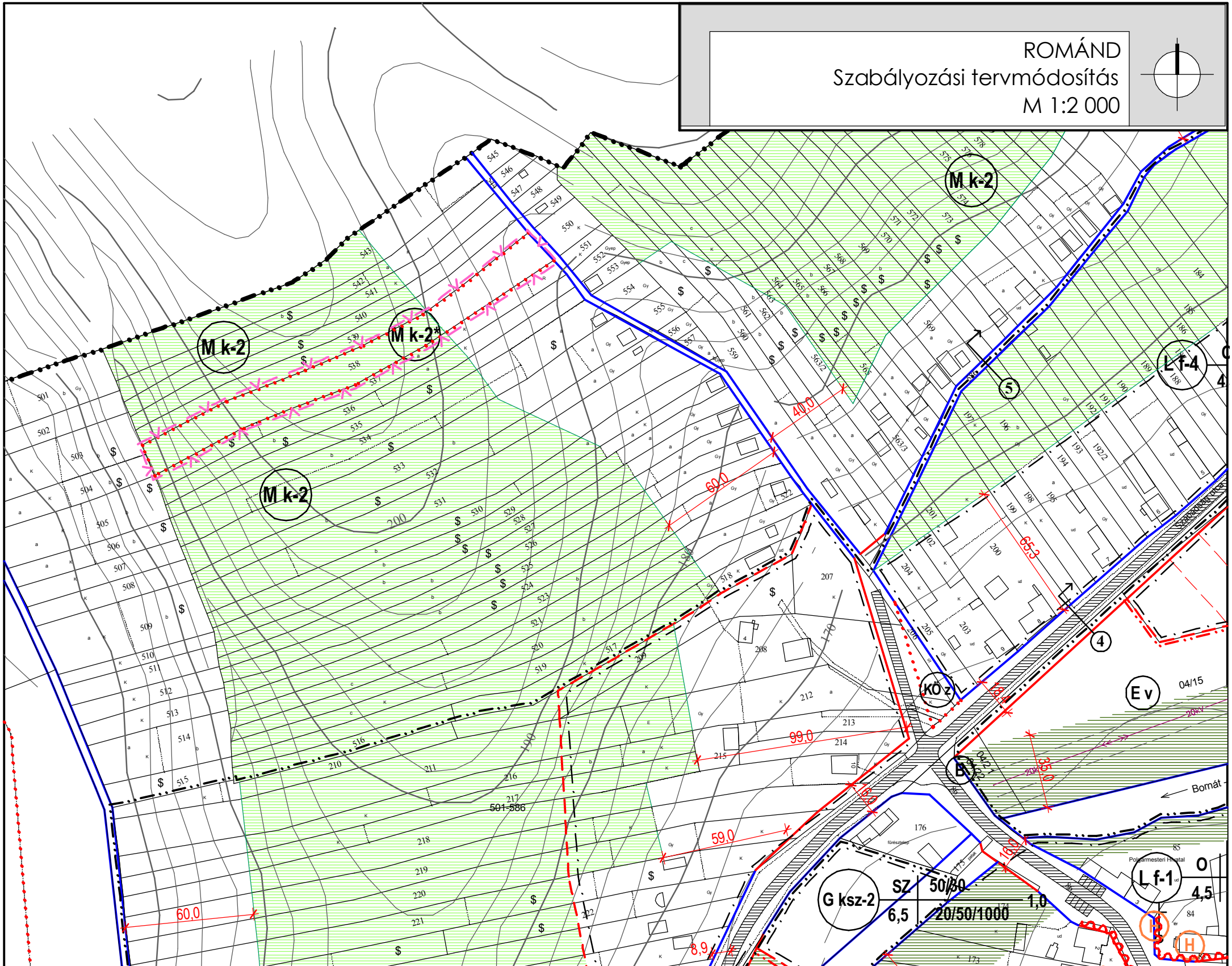
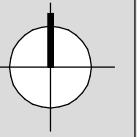


ROMÁND Szabályozási tervmódosítás M 1:2 000



Jelmagyarázat

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | belterületi határ | | elektromos vezetékek és védőtávolságok |
| | tervezett belterületi határ | | egyéb védőtávolságok |
| | beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa | | régészeti érdektel terület |
| | kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal | | L f falusias lakóterület |
| | tervezett szabályozási vonal | | K t különleges terület - termelő |
| | 10 éven túli szabályozási vonal | | K sp különleges terület - sport és szabadidős |
| | megszűntetőjel | | E v védőerdő területe |
| | eltérő területfelhasználás határa | | E g gazdasági erdőterület |
| | eltérő övezetek határa | | G ksz kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület |
| | készítendő részletes szabályozási terv határa | | G ip ipari gazdasági terület - mezőgazdasági üzemi terület |
| | irányadó telekhatár | | V vízgazdálkodási terület |
| | kötelező fásítás | | V ht vízgazdálkodási terület - halastó |
| | telepítendő fa | | Z kp közpark |
| | védendő fa | | Z kk közkert |
| | javasolt útburkolat | | M sz szántó |
| | országosan védett műemlék | | M r rét, legelő |
| | helyi védelem | | M k mezőgazdasági kertés |
| | buszmegálló | | KÖ _f Országos főút |
| | gázfogadó állomás | | KÖ _m Országos mellékút |
| | víztorony | | KÖ _t településközi út |
| | látványvédelem miatt nem beépíthető terület | | KÖ _{gya} gyalogút |
| | mélyfekvésű terület, nem beépíthető | | KÖ _o kiszolgáló út, lakóút |
| | utcaképvédelem | | KÖ _z közlekedési zöldterület |
| | változással érintett terület | | KÖ _m közműterület |

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítés/min. zöldfelület (%)	max. szinterüritésűség
	max. építmény magasság (m)	min. telekszélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m)	max. szinterüritésűség (m ²)



Rajz megnevezése:	Szabályozási tervmódosítás	Dátum:	2009. október	Lépték:	M 1:2 000
Megrendelő:	Románd Községi Önkormányzat 8434 Románd Kossuth L. u. 3.	Munkaszám:	TH-09-02-10	Kötelekeltérvező:	Bogár Zsolt K-1-1/08-0014
Munka megnevezése:	Románd Szabályozási Tervmódosítás	Rajzszám:	M-1	Közműtervező:	Kazó Pál 08-0064
Felkészítő tervező:	Németh Géza IT-1 08-0065/2006	Társitervező:	Leitner Attila É-3 08-0384/2005	Munkatárs:	Szabó Roland
Megjegyzés:	Készült az állami alapadatok felhasználásával.				
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321					
Jóváhagyandó dokumentáció Kötelekeltérvező: Bogár Zsolt Közműtervező: Kazó Pál Munkatárs: Szabó Roland Munkatárs: Perger Ágoston Gáztervező: Dr. Ladocsy Géznáné Tervezési tervező: K1-08-0056/04 Límphé Csemez Magdolna					